

ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Rodinné domy v lokalitě Pod kravínem ve Veverské Bítýšce na pozemcích parc. č. 2396/297, 2424/13, 2438/12, 2438/29, 2438/30, 2438/31, 2396/284, 2396/363, 2396/364, 2396/365, 2396/366, 2396/367, 2424/12, 2425/56, 2438/1, 2438/11, 2438/28, 2439/59, 2439/66, 2396/164, 2425/13, 2425/55, k.ú. Veverská Bítýška včetně přípojek na inženýrské sítě - vodovodní, elektro, plynovodní, dešťové a splaškové kanalizace.

Popis akce:

Předmětná lokalita pro výstavbu rodinných domů je umístěna v okrajové části intravilánu obce. Návrh předpokládá stavbu samostatně stojících i řadových domů, celkem 47 rodinných domů. Barva krytiny červená, případně červenohnědá, fasáda ve světlém tónu.

K objektům budou vybudovány přípojky elektro, vodovodu, plynu, splaškové a dešťové kanalizace.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1/ Stavby budou umístěny podle výše uvedeného popisu, budou zachovávat uliční čáru. Odstupy od hranic sousedních pozemků - min. 3,500 m. Stavby budou umístěny v souladu s předloženou situací, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2/ Výška střechy +7,250 m.

3/ Komunikační napojení - na přílehlou místní komunikaci.

4/ Projektová dokumentace bude vypracována oprávněnou osobou.

5/ Izolace proti zemní vlhkosti bude navržena s ohledem na výsledky měření radonového indexu pozemku.

6/ Budou splněny podmínky, stanovené ve vyjádřeních / viz přílohy/:

Vodárenský svazek Bítešsko ze dne 16. 7. 2008 - č.j. 9/2008 VP

Vodárenský svazek Bítešsko ze dne 4. 8. 2008 - č.j. 16/2008 VP

Povodí Moravy, s.p. ze dne 10. 7. 2008 - zn. PM 033195/2008-203/Ho

Povodí Moravy, s.p. ze dne 28. 4. 2006 - zn. PM 016384/2006-203/Ho

E. ON ČR, s.r.o. ze dne 14. 7. 2008 - zn. J13968-Z050822012

E. ON ČR, s.r.o. ze dne 15. 8. 2008 - zn. 776037647/BOCC/J22529

E. ON ČR, s.r.o. ze dne 2. 9. 2008 - zn. S11819-Z050828008

JMP, a.s., Brno ze dne 15. 7. 2008 - zn. 2177/08/111

JMP NeT, s.r.o., Brno ze dne 10. 7. 2008 - zn. 00116/08/1/7

Telefónica O2 CR, a.s., Brno ze dne 22. 7. 2008 - č.j. 84081/08/MBO/002

Telefónica O2 CR, a.s., Brno ze dne 25. 7. 2008 - č.j. 84081/08/MBO/V00