

Zápis č.3/2022 výboru pro územní plánování

Přítomní - VÚP: Ing. Petr Plachý

Ing. arch. Jan Foretník

Ing. arch. Jaroslav Skalický

Mgr. Aleš Novotný

Jan Kříž

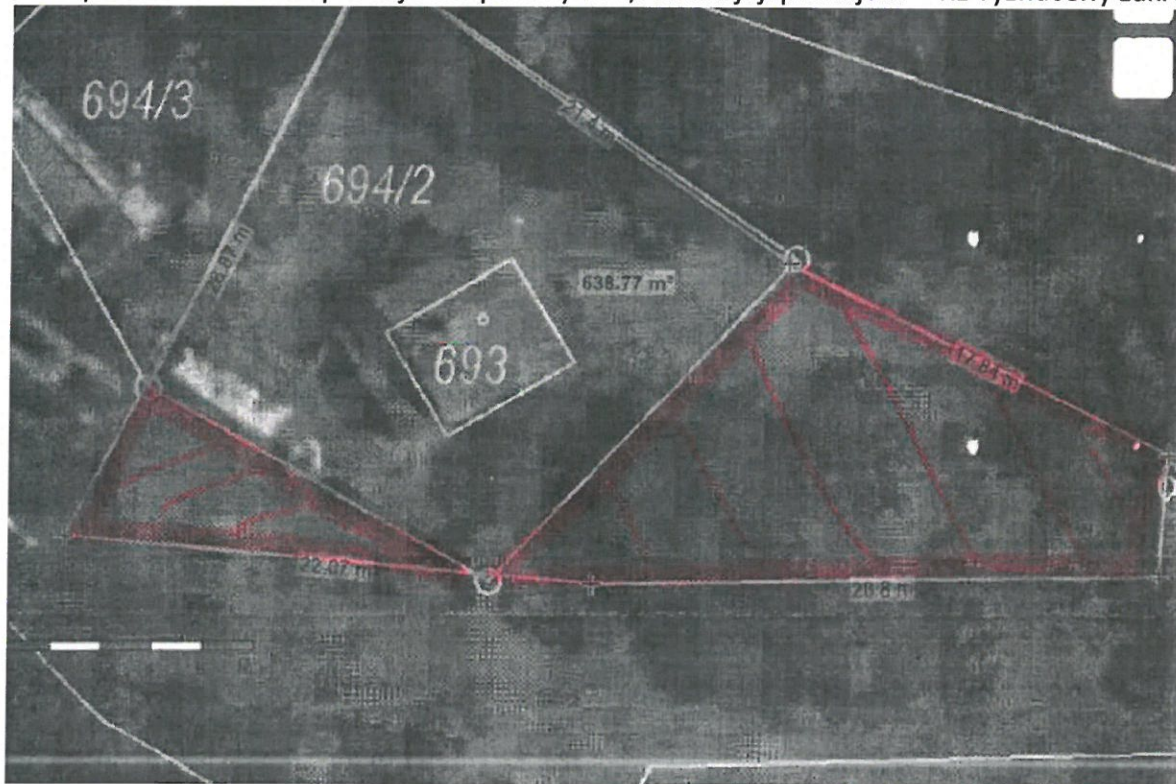
Hosté: Ing. Lukáš Zavadil – starosta města

Pavel Novotný – místostarosta města

Program jednání:

1, Žádost pana Lakoty o odkup či případný pronájem části pozemku p.č. 694/1 ve vlastnictví města o rozloze cca 300 m².

VÚP se žádostí pana Lakoty zabýval na svém zasedání. Parcela ve vlastnictví města 694/1 o jejíž část projevil pan Lakota zájem je dle platného Územního plánu součástí Lokálního biocentra „Hradečnick“ – citace z textové části ÚP: „Zachovat kontinuitu lesního prostředí, obnova přirozeným zmlazením, v jižní části se vzácnějšími xerothermofyty je nutno zachovat mezernatý zápoj a na chladnější východní svah je možno postupně zavádět příměs buku. Dno údolí bez zásahu, neukládat těžební zbytky.“ Z výše uvedeného důvodu VÚP nedoporučuje zastupitelstvu města odprodej části parcely 694/1 a ani její pronájem – viz vyznačený zakres.



Při projednávání tohoto bodu a kontroly okolních parcel v tomto katastrálním území, VÚP zjistil na parcelách č. 694/1 a 694/3, které jsou ve vlastnictví města, stavbu (pravděpodobně bazén). VÚP tedy upozorňuje na tuto skutečnost městský úřad, který by měl sjednat

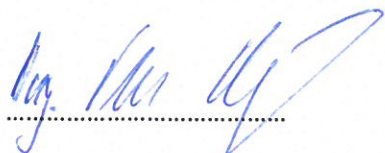
nápravu, vyzoomět majitele stavby a vyzvat ho k odstranění stavby s uvedením pozemku města do původního stavu nebo k narovnání majetko-právních vztahů – viz přiložené ortofoto.



Zapsal dne 15.11.2022,

Ing. Petr Plachý

Zápis odsouhlasili všichni členové VÚP, za které jej podepsal předseda VÚP.


.....
Ing. Petr Plachý